

新乡市保障性住房服务中心 2021 年度 单位决算

二〇二二年九月

目 录

第一部分 新乡市保障性住房服务中心概况

一、单位职责

二、机构设置

第二部分 2021 年度单位决算表

一、收入支出决算总表

二、收入决算表

三、支出决算表

四、财政拨款收入支出决算总表

五、一般公共预算财政拨款支出决算表

六、一般公共预算财政拨款基本支出决算明细表

七、一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算表

八、政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

第三部分 2021 年度单位决算情况说明

一、收入支出决算总体情况说明

二、收入决算情况说明

三、支出决算情况说明

四、财政拨款收入支出决算总体情况说明

五、一般公共预算财政拨款支出决算情况说明

六、一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明

七、一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算情况

说明

八、政府性基金预算财政拨款支出决算情况说明

九、机关运行经费支出情况说明

十、政府采购支出情况说明

十一、国有资产占用情况说明

十二、预算绩效情况说明

第四部分 名词解释

第一部分 新乡市保障性住房服务中心概况

一、单位职责

新乡市保障性住房服务中心单位是公益一类事业单位。其主要职责：负责市本级保障性住房计划落实和房源筹集，主要包括保障性住房房源的建设、配建和采购；协助行政主管单位做好建设工程质量管理等工作。协助行政主管单位做好保障性住房的申请、审核、配租准入、退出、档案的收集整理和信息化建设等相关工作；承担保障性住房租金的收取、房屋的管理和维修，以及公有住房房改评估的收尾工作；协助行政主管单位做好保障性住房工作中涉及的信访工作；承担相关监督检查工作中的事务性工作；完成上级交办的其他任务。

二、机构设置

本决算为新乡市保障性住房服务中心本级决算。

第二部分 2021 年度单位决算表

收入支出决算总表

公开 01 表
金额单位：万元

单位：新乡市保障性住房服务中心

收入			支出		
项目	行次	金额	项目	行次	金额
栏次		1	栏次		2
一、一般公共预算财政拨款收入	1	708.54	一、一般公共服务支出	32	
二、政府性基金预算财政拨款收入	2		二、外交支出	33	
三、国有资本经营预算财政拨款收入	3		三、国防支出	34	
四、上级补助收入	4		四、公共安全支出	35	
五、事业收入	5		五、教育支出	36	
六、经营收入	6		六、科学技术支出	37	
七、附属单位上缴收入	7		七、文化旅游体育与传媒支出	38	
八、其他收入	8		八、社会保障和就业支出	39	75.31
	9		九、卫生健康支出	40	33.17
	10		十、节能环保支出	41	
	11		十一、城乡社区支出	42	47.00
	12		十二、农林水支出	43	
	13		十三、交通运输支出	44	
	14		十四、资源勘探工业信息等支出	45	
	15		十五、商业服务业等支出	46	
	16		十六、金融支出	47	
	17		十七、援助其他地区支出	48	
	18		十八、自然资源海洋气象等支出	49	
	19		十九、住房保障支出	50	561.95
	20		二十、粮油物资储备支出	51	
	21		二十一、国有资本经营预算支出	52	
	22		二十二、灾害防治及应急管理支出	53	
	23		二十三、其他支出	54	
	24		二十四、债务还本支出	55	
	25		二十五、债务付息支出	56	
	26		二十六、抗疫特别国债安排的支出	57	
本年收入合计	27	708.54	本年支出合计	58	717.43
使用非财政拨款结余	28		结余分配	59	
年初结转和结余	29	8.89	年末结转和结余	60	
	30			61	
总计	31	717.43	总计	62	717.43

注：本表反映单位本年度的总收支和年末结转结余情况。本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾差。

收入决算表

公开 02 表

金额单位：万元

单位：新乡市保障性住房服务中心

项目		本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上缴收入	其他收入
功能分类科目编码	科目名称							
栏次		1	2	3	4	5	6	7
合计		708.54	708.54					
208	社会保障和就业支出	75.31	75.31					
20805	行政事业单位养老支出	67.47	67.47					
2080502	事业单位离退休	36.72	36.72					
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	30.74	30.74					
20808	抚恤	6.31	6.31					
2080801	死亡抚恤	6.31	6.31					
20899	其他社会保障和就业支出	1.54	1.54					
2089999	其他社会保障和就业支出	1.54	1.54					
210	卫生健康支出	33.17	33.17					
21011	行政事业单位医疗	33.17	33.17					
2101102	事业单位医疗	16.96	16.96					
2101103	公务员医疗补助	16.21	16.21					
212	城乡社区支出	47.00	47.00					
21201	城乡社区管理事务	47.00	47.00					
2120199	其他城乡社区管理事务支出	47.00	47.00					
221	住房保障支出	553.07	553.07					
22103	城乡社区住宅	553.07	553.07					
2210399	其他城乡社区住宅支出	553.07	553.07					

注：本表反映单位本年度取得的各项收入情况。本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾差。

支出决算表

公开 03 表

金额单位：万元

单位：新乡市保障性住房服务中心

项目		本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位补助支出
功能分类科目编码	科目名称						
栏次		1	2	3	4	5	6
合计		717.43	717.43				
208	社会保障和就业支出	75.31	75.31				
20805	行政事业单位养老支出	67.47	67.47				
2080502	事业单位离退休	36.72	36.72				
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	30.74	30.74				
20808	抚恤	6.31	6.31				
2080801	死亡抚恤	6.31	6.31				
20899	其他社会保障和就业支出	1.54	1.54				
2089999	其他社会保障和就业支出	1.54	1.54				
210	卫生健康支出	33.17	33.17				
21011	行政事业单位医疗	33.17	33.17				
2101102	事业单位医疗	16.96	16.96				
2101103	公务员医疗补助	16.21	16.21				
212	城乡社区支出	47.00	47.00				
21201	城乡社区管理事务	47.00	47.00				
2120199	其他城乡社区管理事务支出	47.00	47.00				
221	住房保障支出	561.95	561.95				
22103	城乡社区住宅	561.95	561.95				
2210399	其他城乡社区住宅支出	561.95	561.95				

注：本表反映单位本年度各项支出情况。本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾差。

财政拨款收入支出决算总表

公开 04 表
金额单位：万元

单位：新乡市保障性住房服务中心

收 入			支 出					
项目	行次	金额	项目	行次	合计	一般公共预算财政拨款	政府性基金预算财政拨款	国有资本经营预算财政拨款
栏次		1	栏次		2	3	4	5
一、一般公共预算财政拨款	1	708.54	一、一般公共服务支出	33				
二、政府性基金预算财政拨款	2		二、外交支出	34				
三、国有资本经营财政拨款	3		三、国防支出	35				
	4		四、公共安全支出	36				
	5		五、教育支出	37				
	6		六、科学技术支出	38				
	7		七、文化旅游体育与传媒支出	39				
	8		八、社会保障和就业支出	40	75.31	75.31		
	9		九、卫生健康支出	41	33.17	33.17		
	10		十、节能环保支出	42				
	11		十一、城乡社区支出	43	47.00	47.00		
	12		十二、农林水支出	44				
	13		十三、交通运输支出	45				
	14		十四、资源勘探工业信息等支出	46				
	15		十五、商业服务业等支出	47				
	16		十六、金融支出	48				
	17		十七、援助其他地区支出	49				
	18		十八、自然资源海洋气象等支出	50				
	19		十九、住房保障支出	51	561.95	561.95		
	20		二十、粮油物资储备支出	52				
	21		二十一、国有资本经营预算支出	53				
	22		二十二、灾害防治及应急管理支出	54				
	23		二十三、其他支出	55				
	24		二十四、债务还本支出	56				
	25		二十五、债务付息支出	57				
	26		二十六、抗疫特别国债安排的支出	58				
本年收入合计	27	708.54	本年支出合计	59	717.43	717.43		
年初财政拨款结转和结余	28	8.89	年末财政拨款结转和结余	60				
一般公共预算财政拨款	29	8.89		61				
政府性基金预算财政拨款	30			62				
国有资本经营预算财政拨款	31			63				
总计	32	717.43	总计	64	717.43	717.43		

注：本表反映单位本年度一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款的总收支和年末结转结余情况。本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾差。

一般公共预算财政拨款支出决算表

公开 05 表

单位：新乡市保障性住房服务中心

金额单位：万元

项目		本年支出		
功能分类 科目编码	科目名称	小计	基本支出	项目支出
栏次		1	2	3
合计		717.43	717.43	
208	社会保障和就业支出	75.31	75.31	
20805	行政事业单位养老支出	67.47	67.47	
2080502	事业单位离退休	36.72	36.72	
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	30.74	30.74	
20808	抚恤	6.31	6.31	
2080801	死亡抚恤	6.31	6.31	
20899	其他社会保障和就业支出	1.54	1.54	
2089999	其他社会保障和就业支出	1.54	1.54	
210	卫生健康支出	33.17	33.17	
21011	行政事业单位医疗	33.17	33.17	
2101102	事业单位医疗	16.96	16.96	
2101103	公务员医疗补助	16.21	16.21	
212	城乡社区支出	47.00	47.00	
21201	城乡社区管理事务	47.00	47.00	
2120199	其他城乡社区管理事务支出	47.00	47.00	
221	住房保障支出	561.95	561.95	
22103	城乡社区住宅	561.95	561.95	
2210399	其他城乡社区住宅支出	561.95	561.95	

注：本表反映单位本年度一般公共预算财政拨款支出情况。本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾差。

一般公共预算财政拨款基本支出决算表

公开 06 表
金额单位：万元

单位：新乡市保障性住房服务中心

人员经费			公用经费					
科目编码	科目名称	决算数	科目编码	科目名称	决算数	科目编码	科目名称	决算数
301	工资福利支出	405.55	302	商品和服务支出	186.93	307	债务利息及费用支出	
30101	基本工资	120.89	30201	办公费	28.37	30701	国内债务付息	
30102	津贴补贴	19.66	30202	印刷费	1.76	30702	国外债务付息	
30103	奖金	88.69	30203	咨询费	9.00	310	资本性支出	83.00
30106	伙食补助费	0.23	30204	手续费		31001	房屋建筑物购建	
30107	绩效工资	65.09	30205	水费		31002	办公设备购置	46.59
30108	机关事业单位基本养老	32.06	30206	电费		31003	专用设备购置	
30109	职业年金缴费	7.69	30207	邮电费	4.22	31005	基础设施建设	
30110	职工基本医疗保险缴费	16.96	30208	取暖费	3.98	31006	大型修缮	
30111	公务员医疗补助缴费	16.21	30209	物业管理费		31007	信息网络及软件购置更新	36.41
30112	其他社会保障缴费	5.17	30211	差旅费	6.33	31008	物资储备	
30113	住房公积金	32.45	30212	因公出国（境）费		31009	土地补偿	
30114	医疗费	0.46	30213	维修（护）费	26.17	31010	安置补助	
30199	其他工资福利支出		30214	租赁费	3.48	31011	地上附着物和青苗补偿	
303	对个人和家庭的补助	41.95	30215	会议费		31012	拆迁补偿	
30301	离休费		30216	培训费		31013	公务用车购置	
30302	退休费	35.64	30217	公务接待费		31019	其他交通工具购置	
30303	退职（役）费		30218	专用材料费		31021	文物和陈列品购置	
30304	抚恤金	6.31	30224	被装购置费		31022	无形资产购置	
30305	生活补助		30225	专用燃料费		31099	其他资本性支出	
30306	救济费		30226	劳务费	13.65	399	其他支出	
30307	医疗费补助		30227	委托业务费	65.70	39906	赠与	
30308	助学金		30228	工会经费	5.26	39907	国家赔偿费用支出	
30309	奖励金		30229	福利费	7.53	39908	对民间非营利组织和群众性自治	
30310	个人农业生产补贴		30231	公务用车运行维		39999	其他支出	
30311	代缴社会保险费		30239	其他交通费用	0.26			
30399	其他对个人和家庭的补		30240	税金及附加费用				
			30299	其他商品和服务	11.21			
人员经费合计		447.51	公用经费合计					269.92

注：本表反映单位本年度一般公共预算财政拨款基本支出明细情况。本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾差。

一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算表

公开 07 表
金额单位：
万元

单位：新乡市保障性住房服务中心

预算数						决算数					
合计	因公出国 (境) 费	公务用车购置及运行费			公务接待 费	合计	因公出国 (境) 费	公务用车购置及运行费			公务接待 费
		小计	公务用车 购置费	公务用车 运行费				小计	公务用车 购置费	公务用车 运行费	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

注：本表反映单位本年度“三公”经费支出预决算情况。其中，预算数为“三公”经费年初预算数；决算数是包括当年一般公共预算财政拨款和以前年度结转资金安排的实际支出。我单位没有此项支出，故此表无数据。

政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

公开 08 表

单位：新乡市保障性住房服务中心

金额单位：万元

项目		年初结转和结余	本年收入	本年支出			年末结转和结余
功能分类科目编码	科目名称			小计	基本支出	项目支出	
栏次		1	2	3	4	5	6
合计							

注：本表反映单位本年度政府性基金预算财政拨款收入、支出及结转和结余情况。我单位没有政府性基金收入，也没有使用政府性基金安排支出，故此表无数据。

第三部分 2021 年度单位决算情况说明

一、收入支出决算总体情况说明

2021 年度收支总额 717.43 万元。与上年度相比，收支总额减少 9317.78 万元，减少 92.85%。主要原因是减少住房保障项目支出。

二、收入决算情况说明

2021 年度收入合计 708.54 万元，其中：财政拨款收入 708.54 万元，占 100%；上级补助收入 0 万元，占 0%；事业收入 0 万元，占 0%；经营收入 0 万元，占 0%；附属单位上缴收入 0 万元，占 0%；其他收入 0 万元，占 0%。

三、支出决算情况说明

2021 年度支出合计 717.43 万元，其中：基本支出 717.43 万元，占 100%；项目支出 0 万元，占 0%；上缴上级支出 0 万元，占 0%；经营支出 0 万元，占 0%；对附属单位补助支出 0 万元，占 0%。

四、财政拨款收入支出决算总体情况说明

2021 年度财政拨款收支总额 717.43 万元。与上年度相比，收支总额减少 9317.78 万元，减少 92.85%。主要原因是减少住房保障项目支出。

五、一般公共预算财政拨款支出决算情况说明

（一）总体情况。

2021 年度一般公共预算财政拨款支出 717.43 万元，占支出合计的 100%。与上年度相比，一般公共预算财政拨款支

出增加 76.81 万元，增加 11.99%。主要原因是保障房维修管理费支出。

（二）结构情况。

2021 年度一般公共预算财政拨款支出 717.43 万元，主要用于以下方面：社会保障和就业（类）支出 75.31 万元，占 10.5%；卫生健康（类）支出 33.17 万元，占 4.62%；城乡社区（类）支出 47 万元，占 6.55%；住房保障（类）支出 561.95 万元，占 78.33%。

（三）具体情况。

2021 年度一般公共预算财政拨款支出年初预算为 729.85 万元，支出决算为 717.43 万元，完成年初预算的 98.3%。其中：

1. 社会保障和就业支出（类）行政事业单位养老支出（款）事业单位离退休（项）。年初预算为 32.36 万元，支出决算为 36.72 万元，完成年初预算的 113.47%。决算数与年初预算数存在差异的主要原因是事业单位离退休人员增加。

2. 社会保障和就业支出（类）行政事业单位养老支出（款）机关事业单位基本养老保险缴费支出（项）。年初预算为 32.21 万元，支出决算为 30.74 万元，完成年初预算的 95.44%。决算数与年初预算数存在差异的主要原因是事业单位在职人员减少。

3. 社会保障和就业支出（类）抚恤（款）死亡抚恤（项）。年初预算为 0 万元，支出决算为 6.31 万元。决算数与年初预算数存在差异的主要原因是我单位有退休人员死亡。

4. 社会保障和就业支出（类）其他社会保障和就业支出（款）其他社会保障和就业支出（项）。年初预算为 1.62 万元，支出决算为 1.54 万元，完成年初预算的 95.06%。决算数与年初预算数存在差异的主要原因是事业单位在职人员减少。

5. 卫生健康支出（类）行政事业单位医疗（款）事业单位医疗（项）。年初预算为 17.78 万元，支出决算为 16.96 万元，完成年初预算的 95.39%。决算数与年初预算数存在差异的主要原因是事业单位在职人员减少。

6. 卫生健康支出（类）行政事业单位医疗（款）公务员医疗补助（项）。年初预算为 16.99 万元，支出决算为 16.21 万元，完成年初预算的 95.41%。决算数与年初预算数存在差异的主要原因是事业单位在职人员减少。

7. 城乡社区支出（类）城乡社区管理事务（款）其他城乡社区管理事务支出（项）。年初预算为 50.18 万元，支出决算为 47 万元，完成年初预算的 93.66%。决算数与年初预算数基本一致。

8. 住房保障支出（类）城乡社区住宅（款）其他城乡社区住宅支出（项）。年初预算为 578.71 万元，支出决算

为 561.95 万元，完成年初预算的 97.1%。决算数与年初预算数基本一致。

六、一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明

2021 年度一般公共预算财政拨款基本支出 717.43 万元。其中：人员经费 447.51 万元，主要包括：基本工资、津贴补贴、奖金、伙食补助费、绩效工资、机关事业单位基本养老保险缴费、职业年金缴费、职工基本医疗保险缴费、公务员医疗补助缴费、其他社会保障缴费、住房公积金、医疗费、退休费、抚恤金；公用经费 269.92 万元，主要包括：办公费、印刷费、咨询费、邮电费、取暖费、差旅费、维修（护）费、租赁费、劳务费、委托业务费、工会经费、福利费、其他交通费用、其他商品和服务支出、办公设备购置、信息网络及软件购置更新。

七、一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算情况说明

（一）“三公”经费财政拨款支出决算总体情况说明。

2021 年度“三公”经费财政拨款支出预算为 0 万元，支出决算为 0 万元，完成预算的 0%。

（二）“三公”经费财政拨款支出决算具体情况说明。

2021 年度“三公”经费财政拨款支出决算中，因公出国（境）费支出决算 0 万元，完成预算的 0%，占 0%；公务用车购置及运行费支出决算 0 万元，完成预算的 0%，占 0%；

公务接待费支出决算 0 万元，完成预算的 0%，占 0%。具体情况如下：

1. 因公出国（境）费年初预算为 0 万元，支出决算为 0 万元，完成年初预算的 0%。

2. 公务用车购置及运行费年初预算为 0 万元，支出决算为 0 万元，完成年初预算的 0%。其中：

公务用车购置支出为 0 万元，购置车辆 0 台，其中执法执勤用车 0 辆。

公务用车运行支出 0 万元。2021 年期末，单位开支财政拨款的公务用车保有量为 0 量。

3. 公务接待费年初预算为 0 万元，支出决算为 0 万元。其中：

外宾接待支出 0 万元。2021 年共接待国（境）外来访团组 0 个、来访外宾 0 人次（不包括陪同人员）。

其他国内公务接待支出 0 万元。2021 年共接待国内来访团组 0 个、来访外宾 0 人次（不包括陪同人员）。

八、政府性基金预算财政拨款支出决算情况说明

我单位 2021 年没有使用政府性基金预算财政拨款安排的支出。

九、机关运行经费支出情况说明

我单位不是行政机关，也不是参照公务员管理事业单位，没有机关运行经费支出。

十、政府采购支出情况说明

2021 年度政府采购支出总额 0 万元，其中：政府采购货物支出 0 万元、政府采购工程支出 0 万元、政府采购服务支出 0 万元。

十一、国有资产占用情况说明

2021 年期末，我单位共有车辆 0 辆，其中：省级领导干部用车 0 辆、主要领导干部用车 0 辆、机要通信用车 0 辆、应急保障车 0 辆、执法执勤用车 0 辆、特种专业技术用车 0 辆、离退休干部用车 0 辆、其他用车 0 辆；单位价值 50 万元以上通用设备 0 台（套），单位价值 100 万元以上专用设备 0 台（套）。

十二、预算绩效情况说明

（一）绩效管理工作的开展情况。

根据财政预算管理要求，对 2021 年度市级预算项目全面开展绩效自评，共涉及项目 3 个，涉及预算资金 250.42 万元，自评覆盖率达到 100.00%。

（二）项目绩效自评结果。

2021 年我单位共组织对 3 个项目进行了预算绩效评价，涉及资金 250.42 万元。绩效评价结果显示，项目支出绩效情况较好，达到了各项绩效目标。

（三）重点绩效评价结果。

我单位未开展重点项目。

第四部分 名词解释

一、财政拨款收入：单位从同级政府财政单位取得的财政预算资金。

二、事业收入：事业单位开展专业业务活动及其辅助活动取得的收入。

三、上级补助收入：事业单位从主管单位和上级单位取得的非财政补助收入。

四、附属单位上缴收入：事业单位取得附属独立核算单位根据有关规定上缴的收入。

五、经营收入：事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

六、其他收入：单位取得的除“财政拨款收入”、“事业收入”、“上级补助收入”、“附属单位上缴收入”、“经营收入”以外的各项收入。

七、使用非财政拨款结余：指事业单位使用以前年度积累的非财政拨款结余弥补当年收支差额的金额。

八、基本支出：为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和公用支出。

九、项目支出：基本支出之外为完成特定行政任务和事业发展目标所发生的支出。

十、“三公”经费：纳入同级财政预决算管理“三公”经费，指单位使用财政拨款安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运行费和公务接待费。其中，因公出国（境）费反映单位公务出国（境）的国际旅费、国外城市间交通费、

住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置及运行费反映单位公务用车车辆购置支出（含车辆购置税）及租用费、燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费反映单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。

十一、机关运行经费：为保障行政单位（含参照公务员法管理的事业单位）运行用于购买货物和服务的各项资金，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。

十二、工资福利支出：单位支付给在职职工和编制外长期聘用人员的各类劳动报酬，以及为上述人员缴纳的各项社会保险费等。

十三、商品和服务支出：单位购买商品和服务的支出。

十四、对个人和家庭的补助支出：单位用于对个人和家庭的补助支出。

十五、年末结转：本年度或以前年度预算安排，已执行但尚未完成或因客观条件发生变化无法按原计划实施，需延迟到以后年度按有关规定继续使用的资金。

十六、年末结余：本年度或以前年度预算安排，已执行完毕或因客观条件发生变化无法按原预算安排实施，不需要再使用或无法按原预算安排继续使用的资金。